

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРОМ ОТДЕЛ

собственников помещений дома № 96/5 по улице Некрасовская в городе Владивостоке.

«31» 12. 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Луценко Юрий Владимирович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96/5, кв. 61.

Документ о праве собственности: Сб-60

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «04» октября 2018г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96/5.

Время проведения собрания 19⁰⁰ часов.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 05.10 2018 года по 28.12 2018 года.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 15 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4124,4.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3874 от 23.12.2016г.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 15,88% (654,79 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4124,4 кв.м.) в многоквартирном доме № 96/5 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Отчет Совета МКД о проделанной работе за период с 01.01.2018 по 30.09.2018 гг.
3. Принятие решения утвердить размер платы с декабря 2018г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 10,00 руб. с 1м² в доме № 96/5 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке.
4. Принятие решения произвести: санитарную вырубку 4 деревьев; формовочную обрезку 1 дерева с оформлением порубочного талона на сумму 38000,00 (тридцать восемь тысяч) рублей по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
5. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. **О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

СЛУШАЛИ Луценко Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

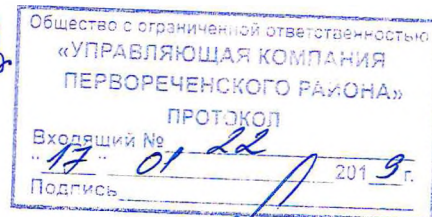
Избрать:

Председателем собрания Луценко Ю.В.

Секретарем собрания Верховодова И.М.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Верховодова И.М.

Док отг
Сек отг
1790
конец
И.М.В.



РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Луценко Ю.В.

Секретарем собрания Верховодова И.М.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Верховодова И.М.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	15,88% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% ГОЛОСОВ

2. **Отчет Совета МКД о проделанной работе за период с 01.01.2018 по 30.09.2018 гг.**
СЛУШАЛИ Луценко Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять отчет Совета МКД о проделанной работе за период с 01.01.2018 по 30.09.2018 гг.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять отчет Совета МКД о проделанной работе за период с 01.01.2018 по 30.09.2018 гг.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	15,88% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% ГОЛОСОВ

3. **Принятие решения утвердить размер платы с декабря 2018г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 10,00 руб. с 1м² в доме № 96/5 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке.**
СЛУШАЛИ Луценко Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принятие решения утвердить размер платы с декабря 2018г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 10,00 руб. с 1м² в доме № 96/5 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принятие решения утвердить размер платы с декабря 2018г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 10,00 руб. с 1м² в доме № 96/5 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	15,88% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% ГОЛОСОВ

4. **Принятие решения произвести: санитарную вырубку 4 деревьев; формовочную обрезку 1 дерева с оформлением порубочного талона на сумму 38000,00 (тридцать восемь тысяч) рублей по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».**
СЛУШАЛИ Луценко Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принятие решения произвести: санитарную вырубку 4 деревьев; формовочную обрезку 1 дерева с оформлением порубочного талона на сумму 38000,00 (тридцать восемь тысяч) рублей по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принятие решения произвести: санитарную вырубку 4 деревьев; формовочную обрезку 1 дерева с оформлением порубочного талона на сумму 38000,00 (тридцать восемь тысяч) рублей по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	1578 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % ГОЛОСОВ

5. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания.


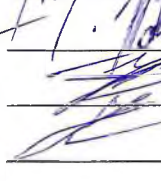


СЛУШАЛИ Луценко Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96/5 кв. 61.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96/5 кв. 61.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	1588 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % ГОЛОСОВ

Инициатор собрания  Луценко Ю.В.
Председатель собрания  Луценко Ю.В.
Секретарь собрания  Верховодов И.И.
Счетная комиссия  Верховодов И.И.